

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. ARVAMUSED
1.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Keskkonnaamet 02.10.2023 kiri nr 6 2/23/18736 2	<p>Olete esitanud Keskkonnaametile menetlusse kaasamise ja seisukoha küsimise kirja riigitee 22110 Ulila–Võllinge km 5,416 asuva Rämsi silla rekonstrueerimiseks, eelhinnangu keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) vajaduse üle otsustamiseks, ehitusloa ja loa andmise otsuse eelnõu. Ehitustööd on kavandatud vastavalt projektile „Riigitee 22110 Ulila–Võllinge km 5,416 asuva Rämsi silla põhiprojekt“ (Insten Projekt OÜ töö nr TA22112)“. Tegevus kuulub Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu“ kohaselt eelhindamise kohustuslikku nimekirja (selgitus eelhinnangu sissejuhatuses). Maanteeamet tellis ehitusloa eelnõule lisatud eelhinnangu (Alkranel OÜ töö Rämsi-23). Keskkonnaamet on andnud seisukoha projekteerimistingimustele 03.12.2021 oma kirjaga nr 6-2/21/24566-2.</p> <p>Tööde asukoht on Tartu maakonnas Elva vallas Rämsi ja Nasja külades. Sild ületab Kavilda jõge(registrikood VEE1036200)ning paikneb„22110 Ulila-Võllinge tee“ katastriüksusel(katastritunnus 60502:001:0035).</p> <p>Eelhinnangu kohaselt on jõutud järeldusele, et lähtudes olemasolevast informatsioonist ei ole alust eeldada tegevusega olulise keskkonnamõju esinemist ning KMH algatamine ei ole vajalik. Lähtudes esitatud materjalidest Keskkonnaamet nõustub eelhinnangus ja otsuse eelnõus toodud lõppjäreldustega, kui järgitakse eelhinnangus ja ehitusloas toodud keskkonnameetmeid, siis ei ole KMH algatamine vajalik.</p> <p>Eesti looduseinfosüsteemi (EELIS, Keskkonnaagentuur)andmetel tööalale ega mõjualale ei jääkaitstavaid loodusobjekte. Silla kohal on registreeritud Kavilda jões III kaitsekategooria kalaliigi hink (<i>Cobitis taenia</i>, EELIS kood KLO9120971) elupaik. Allavoolu läbib Kavilda jõgi Alam-Pedja looduskaitseala, mis on ühtlasi ka Natura 2000 võrgustiku ala Alam-Pedja linnu-ja loodusalana (EELIS koodid RAH0000123ja RAH0000577). Kaugus on eeldatavalt piisavalt suur (ca 5 km) ning tööde maht on piisavalt väike, mistõttu võib eeldada mõju puudumist Natura 2000 võrgustiku alale.</p> <p>Kavandatav silla rekonstrueerimine nõuab tee koosseisu kuuluva silla ehitamiseks (rekonstrueerimiseks) avalikult kasutataval veekogul veeseaduse § 196 lg 2 p 4 alusel veekeskkonnariskiga tegevuse registreeringut.</p> <p>Keskkonnaameti projekteerimistingimustele antud kirjas ja eelhinnangus on märgitud, et töid ei tohiks teha hingi jaoks tundlikul perioodil. Teeme ettepaneku ka ehitusloa tingimustesse märkida, et veesised tööd tuleb teha suvisel, sügisel ja talvisel madalvee perioodil ehk vahemikus 01.07 kuni 28.02. Praeguses ehitusloa eelnõus on loetud tundlikuks perioodiks vaid juunikuu (ehitusprojektis märgitud periood märtsikeskpaik kuni mai lõpp), mis Keskkonnaameti hinnangul ei ole piisav ning arvestada tuleb, et jões käivad kudemas ka teised mittekaitsealused liigid kellede kahjustamist tuleb samuti vältida. Eeldatavalt märgime tingimuse ära ka veekeskkonna registreeringu andmisel.</p> <p>Kui eelnimetatud tingimusega arvestatakse ehitusloa väljastamisel, siis puuduvad Keskkonnaametil täiendavad märkused ehitusloa ja projekti kohta.</p>	<p>Otsus: Täiendada tee ehitusloa eelnõu kõrvaltingimusi (punkt 2), milles märkida, et veesised tööd tuleb teha suvisel, sügisel ja talvisel madalvee perioodil ehk vahemikus 01.07 kuni 28.02. Täpsustada kõrvaltingimustes ka piirangute seadmise põhjuseid. Arvestada ehitamisel Keskkonnaameti seatud tingimusega.</p>
2	Maa-amet 19.09.2023 kiri nr 6-3/23/13420-2	<p>Transpordiamet teavitas Maa-ametit 14.09.2023 kirjaga nr 8-1/21-363/19703-1 tee ehitusloa andmise menetluse algatamisest riigitee 22110 Ulila–Võllinge km 5,416 asuva Rämsi silla rekonstrueerimiseks.</p> <p>Maa-amet nõustus 8.12.2021 kirjaga nr 6-3/21/18515-2 projekteerimistingimuste andmisega silla rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks. Projektala piirneb Haldimetsa (katastritunnus 60501:001:0424) ja Rotkametsa (katastritunnus 60501:001:0428) kinnisasjadega, mille riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ja volitatud asutus Maa-amet.</p> <p>Maa-ametile edastatud projektis „Riigitee 22110 Ulila–Võllinge km 5,416 asuva Rämsi silla põhiprojekt“ on kavandatud teemaa jaoks vajaminev ala Rotkametsa kinnisasjale.</p> <p>Maa-amet nõustub projektlahendusega ning ehitusloa eelnõuga tingimusel, et ehitustöödega ei alustata Rotkametsa kinnisasjal enne, kui kavandatud äralõige on välja jagatud ning Kliimaministeeriumile riigivaraseaduses sätestatud korras üle antud.</p>	<p>Otsus: Ehitustöödega Rotkametsa kinnisasjal (katastritunnus 60501:001:0428) alustada pärast Rotkametsa kinnisasja väljajagamist ja Kliimaministeeriumile riigivaraseaduses sätestatud korras üle andmist.</p>

3	Põllumajandus- ja Toiduamet 25.09.2023 kiri nr 6.2-1/8202-1	<p>Ehitusseadustiku § 42 lg 7 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 11 lg 2² alusel esitasite Põllumajandus- ja Toiduametile kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks riigitee 22110 Ulila-Võllinge km 5,416 asuva Rämsi silla rekonstrueerimiseks koostatud ehitusloa eelnõu ning seisukoha võtmiseks keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise eelnõu.</p> <p>Kui kinnisasjale, millel paikneb maaparandussüsteem, kavandatakse muud ehitist, mis ei ole maaparandussüsteemi hoone ega rajatis, tuleb maaparandusseaduse § 50 lõike 1 alusel ehitise kavandamine kooskõlastada Põllumajandus- ja Toiduametiga.</p> <p>Põllumajandus- ja Toiduameti Lõuna regiooni Tartu esindus on tutvunud esitatud kooskõlastuse taotluse ning sellega seotud dokumentidega ning tuvastanud, et Rämsi sild ei asu maaparandussüsteemi maa-alal ega maaparandussüsteemi eesvoolu või riigi poolt korras hoitava ühiseesvoolu piiranguvööndis. Kuigi Ulila-Võllinge tee (katastritunnus 60502:001:0035) piirneb esitatud projektiga hõlmatud lõigus maaparandussüsteemi ehitiste Vahemetsa (maaparandussüsteemi/ehitise koodid 2103620030023/001 ja 2103620030010/001) maa-alaga, ei mõjuta kavandatud tegevus maaparandussüsteemi toimimist.</p> <p>Aru kinnistu (katastritunnus 60502:001:0176) uue silla ehitamisega puudutatud osa ei asu maaparandussüsteemi maa-alal ega maaparandussüsteemi eesvoolu või riigi poolt korras hoitava ühiseesvoolu piiranguvööndis.</p> <p>Põllumajandus- ja Toiduamet on varasemalt samadel asjaoludel jättnud läbi vaatamata riigitee 22110 Ulila-Võllinge km 5,416 asuva Rämsi silla rekonstrueerimiseks koostatud projekteerimistingimuste eelnõu (Põllumajandus- ja Toiduameti 25.11.2021 kiri nr 6.2-1/11167-1).</p> <p>Arvestades eeltoodut ning võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 14 lõike 7, jätab Põllumajandus- ja Toiduamet Teie poolt 14.09.2023 esitatud taotluse läbi vaatamata ja KMH algatamata jätmise osas seisukoha andmata.</p>	<p>Otsus: Lugeda, et Põllumajandus- ja Toiduametil puuduvad vastuväited ehitusloa eelnõule</p>
4	Elva Vallavalitsus	<i>Elva Vallavalitsus pole tähtajaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist</i>	<p>Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.</p>
5	MTÜ Eesti Andmesidevõrk	<i>MTÜ Eesti Andmesidevõrk pole tähtajaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist</i>	<p>Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.</p>
6	Elektrilevi OÜ	<i>Elektrilevi OÜ pole tähtajaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist</i>	<p>Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.</p>

1.2.Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas ehitusloa menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul ehitusloa eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Aru	60502:001:0176
Aru	60502:001:0175